

**ФОНД МОДЕРНИЗАЦИИ И РАЗВИТИЯ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ФОНД МОДЕРНИЗАЦИИ ЖКХ)**

**Протокол заседания конкурсной комиссии рассмотрения заявок  
кредитных организаций на право заключения договора на открытие счета в  
целях формирования фонда капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской  
области  
«31» июля 2014 г.  
г. Новосибирск**

---

**Предмет конкурса:** по отбору российской кредитной организации на право заключения договора на открытие счета в целях формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области.

**Присутствовали:**

Председатель конкурсной комиссии:

Гончаров Е.В.

Члены конкурсной комиссии:

1. Войтова С.Л.

2. Сивохина Ю.Л.

3. Макавчик Е.В.

4. Горбовский И.С.

Кворум имеется.

Информация Фонда о проведении по отбору российской кредитной организации на право заключения договора на открытие счета в целях формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области была размещена на официальном сайте Фонда [www.fondgkh-nso.ru](http://www.fondgkh-nso.ru) в сети Интернет.

На извещение Фонда о проведении конкурса по отбору российской кредитной организации на право заключения договора на открытие счета в целях формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области поступило 11 конвертов с заявками участников. Дата, время поступления заявок фиксировалось в журнале регистрации поступления заявок.

Согласно Журналу заявки поступили:

№ п/п	Наименование юридического лица	Адрес юридического лица (если на конверте указан адрес)	Дата поступления	Время поступления заявки
1	Газпромбанк (открытое акционерное общество)	630105, г.Новосибирск, ул. Кавалерийская, 2	11.07.2014	11:52
2	ОАО «Банк Москвы» Новосибирский филиал	630099, г. Новосибирск, ул. Каменская, д. 30	15.07.2014	15:25
3	Банк ВТБ (открытое акционерное общество)	630102, г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 44	25.07.2014	12:43
4	ОАО «МДМ Банк»	630102, г. Новосибирск, ул. Кирова 46/1	29.07.2014	11:26
5	ОАО «Промсвязьбанк»	-	29.07.2014	14:10
6	ОАО «Альфа-Банк»	-	30.07.2014	11:45
7	Номос Банк	630102, г. Новосибирск,	30.07.2014	12:55

	Новосибирский филиал (ОАО ФК Открытие)	ул. Кирова 44		
8	НБ «ТРАСТ» (ОАО)	-	30.07.2014	13:50
9	Банк Зенит	-	30.07.2014	15:50
10	Связь-Банк	-	30.07.2014	16:00
11	ОТП-БАНК	-	30.07.2014	16:00

Вскрытие конвертов с заявками произведено 30 июля 2014 г. в 16.12 в порядке их регистрации.

При вскрытии конвертов в сводную таблицу внесены предложения кредитных организаций.

Конкурсная комиссия рассмотрела документы, представляемые кредитными организациями для участия в конкурсе по отбору российской кредитной организации на право заключения договора на открытие счета в целях формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области в соответствии с требованиями и условиями, установленными Постановлением Правительства Новосибирской области от 23.06.2014 № 242-п «Об утверждении Порядка проведения и условий конкурса по отбору региональным оператором российских кредитных организаций на открытие счетов, Конкурсной документацией по проведению конкурса по отбору российской кредитной организации на право заключения договора на открытие счетов в целях формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденной приказом Фонда модернизации ЖКХ от 27.06.2014 № 30.

По результатам проверки соблюдения условий допуска к участию в конкурсе:

1. Отказано в допуске к участию в конкурсе следующим кредитным организациям:

№ п/п	Наименование юридического лица	Основание отказа
1	НБ «ТРАСТ» (ОАО)	<i>ст. 5.9.2. Конкурсной документации: Предоставление кредитной организацией неполного комплекта документов, установленных пунктом 4.1.1 конкурсной документации.</i>  Отсутствуют справки из фонда социального страхования, пенсионного фонда, подтверждающие отсутствие задолженности по сборам.
2	Связь-Банк	<i>ст. 5.9.2. Конкурсной документации: Предоставление кредитной организацией неполного комплекта документов, установленных пунктом 4.1.1 конкурсной документации.</i>  Поданная заявка не соответствует предмету конкурса.
3	Банк Зенит	<i>ст. 5.9.2. Конкурсной документации: Предоставление кредитной организацией неполного комплекта документов, установленных пунктом 4.1.1 конкурсной документации, либо документов, оформленных ненадлежащим образом.</i>  Опись документов не соответствует форме, отсутствует подпись руководителя организации. Поданная заявка содержит опись документов не соответствующих содержанию.

		Отсутствуют справки из ИФНС, пенсионного фонда, подтверждающие отсутствие задолженности по сборам.
4	ОАО «Промсвязьбанк»	ст. 5.9.2. Конкурсной документации: Предоставление кредитной организацией неполного комплекта документов, установленных пунктом 4.1.1 конкурсной документации, либо документов, оформленных ненадлежащим образом.  Документы, входящие в состав заявки не прошиты в единый том или несколько отдельных томов в соответствии с ст. 4.1.6. Конкурсной документацией

2. Допущены к участию в конкурсе следующие кредитные организации:

№ п/п	Наименование юридического лица
1	Газпромбанк (открытое акционерное общество)
2	ОАО «Банк Москвы» Новосибирский филиал
3	Банк ВТБ (открытое акционерное общество)
4	ОАО «МДМ Банк»
5	ОАО «Альфа-Банк»
6	Номос Банк Новосибирский филиал (ОАО ФК Открытие)
7	ОТП-БАНК

#### ОЦЕНКА И СОПОСТАВЛЕНИЕ ПРЕДОСТАВЛЕННОЙ ИНФОРМАЦИИ:

1. Сопоставлялись конкурсные предложения семи кредитных организаций с целью выявления лучших условий на право заключения договора на открытие специальных счетов.

2. Преимущества при рассмотрении предложений были даны следующим кредитным организациям:

2.1. Преимущества не предоставлялись  
(наименование кредитной организации)

3. К следующим кредитным организациям были применены ограничения на рассмотрение предоставленных предложений:

3.1. Ограничения не применялись  
(наименование кредитной организации)

4. Выявлены недобросовестные действия следующих кредитных организаций:

4.1. Недобросовестные действия не выявлены  
(наименование кредитных организаций)

5. Предоставленные предложения следующих кредитных организаций были отклонены:

5.1. Предложения не отклонялись  
(наименование кредитных организаций)

В результате рассмотрения документов семи кредитных организаций и их оценки согласно критериям, изложенным в конкурсной документации конкурсная комиссия зафиксировала результат оценки в отчете, согласно которому Газпромбанк (открытое акционерное общество) набрало 87 баллов, ОАО «Банк Москвы» Новосибирский филиал 87 баллов, Банк ВТБ (открытое акционерное общество) набрало 83 балла, ОАО «МДМ Банк» набрало 62 балла, ОАО «Альфа-Банк» набрало 89 баллов, Номос Банк Новосибирский филиал набрало 83 балла, ОТП-БАНК набрал 50 баллов (стр. 5-7 настоящего протокола).

Путем прямого голосования с учетом положений статей 5.13., 5.14 Конкурсной документации Комиссия приняла решение:

1. Присудить первое место ОАО «Альфа-Банк».


2. Второе место присуждается Газпромбанк (открытое акционерное общество).
2. Заключить договор оказания услуг по открытию счета с ОАО «Альфа-Банк».

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Фонда модернизации ЖКХ.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

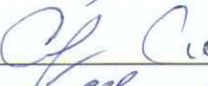
Результаты голосования:


Председатель конкурсной комиссии


  
\_\_\_\_\_ Роман Васильевич Виноградов  
(подпись, расшифровка подписи)

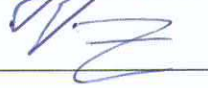
Члены конкурсной комиссии:

1.   
\_\_\_\_\_ Ольга Васильевна Кошечкина  
(подпись, расшифровка подписи)

2.   
\_\_\_\_\_ Ольга Семеновна Ломова  
(подпись, расшифровка подписи)

3.   
\_\_\_\_\_ М. Михайлович Беренский  
(подпись, расшифровка подписи)

4.   
\_\_\_\_\_ М. Михайлович Беренский  
(подпись, расшифровка подписи)

5.   
\_\_\_\_\_ М. Михайлович Беренский  
(подпись, расшифровка подписи)

ОТЧЁТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОЦЕНКИ: СЧЕТ РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА

Допущенные участники

дата	Допущенные участники										
	30.07.2014			1	2	3	4	5	6	7	
время	13:30										
№ п/п	Критерии оценки	Значимость критерия	Величина баллов	Газпромбанк	Банк Москвы	Банк ВТБ	МДМ Банк	Альфа-Банк	Номос-Банк (Открытие)	ОТП Банк	
Дата и время поступления заявки											
				11.07.14 11:52	15.07.14 15:25	25.07.14 12:43	29.07.14 11:26	30.07.14 11:45	30.07.14 12:55	30.07.14 15:50	
1.	Величина собственных средств банка на 01.06.2014 по форме № 0409123 (Базель III)	от 100 млрд. рублей и выше	10 баллов	от 100 млрд. рублей и выше	10	от 100 млрд. рублей и выше	10	от 100 млрд. рублей и выше	10	от 100 млрд. рублей и выше	
		от 50 до 100 млрд. рублей	5 баллов	от 50 до 100 млрд. рублей	10	от 50 до 100 млрд. рублей и выше	10	от 50 до 100 млрд. рублей и выше	10	от 50 до 100 млрд. рублей и выше	
		от 20 до 50 млрд. рублей	0 баллов	от 20 до 50 млрд. рублей	10	от 20 до 50 млрд. рублей и выше	10	от 20 до 50 млрд. рублей и выше	10	от 20 до 50 млрд. рублей и выше	
2.	Стоимость открытия счета	Бесплатно	10 баллов	Бесплатно	10	Бесплатно	10	Бесплатно	10	Бесплатно	
		Платно	0 баллов	Платно	10	Платно	10	Платно	10	Платно	
3.	Стоимость ежемесячного расчётно-кассового обслуживания специального счета	Бесплатно	10 баллов	Бесплатно	10	Бесплатно	10	Бесплатно	10	Бесплатно	
		Платно	0 баллов	Платно	10	Платно	10	Платно	10	Платно	
4.	Стоимость перечисления средств со счета в системе Центрального Банка	Бесплатно	10 баллов	Бесплатно	10	Бесплатно	10	Бесплатно	10	Бесплатно	
		Платно	0 баллов	Платно	10	Платно	10	Платно	10	Платно	

Российской Федерации	Платно	0 баллов																			
5.	Размер процентной ставки, начисляемой ежемесячно на общие остатки денежных средств по счетам, владельцем которых является региональный оператор, % годовых	каждые 0,5%, превышающие ставку 2% менее 2,5%	2 балла, максимум количество баллов 24 0 баллов																		
6.	Наличие на 01.06.2014г. у кредитной организации международного рейтинга долгосрочной кредитоспособности не ниже уровня «BB-» по классификации рейтинговых агентств «Фитч Рейтинг» (Fitch Ratings) или «Стандарт энд Пурс» (Standard & Poor's) либо ниже уровня «Ва3» по классификации рейтингового агентства «Мудис Инвесторс Сервис» (Moody's Investors Service)	Соответствие рейтингу Не соответствию рейтингу	10 баллов 0 баллов																		
7.	Участие на 01.06.2014г. кредитной организации в системе обязательного страхования вкладов физических лиц в банках Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 23.12.2003 № 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках	Соответствие требованию Не соответствию требованию	10 баллов 0 баллов																		

