#### Требования к финансовой устойчивости деятельности регионального оператора

#### Основные требования к финансовой устойчивости деятельности регионального оператора определены в статье 22 Закона Новосибирской области от 05.07.2013 № 360-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области»:

1. Объем средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта (объем средств, предоставляемых за счет средств фондов капитального ремонта, сформированных собственниками помещений в многоквартирных домах, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в будущем периоде), определяется в размере 90 процентов от суммы прогнозируемого объема поступлений взносов на капитальный ремонт в текущем году и остатка средств, не использованных региональным оператором в предыдущем периоде.

При расчете суммы прогнозируемого объема поступлений взносов на капитальный ремонт в текущем году и остатка средств, не использованных региональным оператором в предыдущем периоде, не учитываются средства, полученные из иных источников, областного бюджета Новосибирской области и (или) местных бюджетов.

2. В первый год реализации региональной программы капитального ремонта региональный оператор вправе направить на ее финансирование не более 70 процентов от объема взносов, планируемых к поступлению на счет, счета регионального оператора в первый год реализации региональной программы капитального ремонта.

Во второй год реализации региональной программы капитального ремонта региональный оператор вправе направить на ее финансирование не более 80 процентов от объема взносов, планируемых к поступлению на счет, счета регионального оператора во второй год реализации региональной программы капитального ремонта, а также остаток средств фондов капитального ремонта, сформированных собственниками помещений в многоквартирных домах по состоянию на 1 января второго года реализации региональной программы капитального ремонта.

**Информация о соблюдении региональным оператором Новосибирской области требований к финансовой устойчивости**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№пп** | **Показатели** | **ПЛАН 2016г.** | **Показатели по состоянию на 31.03.2016г. (3 месяца)** | **Показатели по состоянию на 30.06.2016г. (6 месяцев)** | **Показатели по состоянию на 30.09.2016г. (9 месяцев)** |
| **1** | **Остаток денежных средств по счету(счетам) регионального оператора на начало периода** | **1 016,12** | **1 016,12** | **1 016,12** | **1 016,12** |
| 2 | Поступление взносов на капитальный ремонт | 1 179,83 | 304,76 | 635,82 | 948,30 |
| 3 | Прочие доходы\поступления | - | 14,25 | 44,87 | 70,19 |
| 4 | Расходы на капитальный ремонт | 1 976,35 | 46,64 | 179,68 | 433,29 |
| 5 | Прочие расходы\выбытия | - | 11,77 | 32,94 | 69,90 |
| **6** | **Остаток денежных средств по счету(счетам) регионального оператора на конец периода** | **219,59** | **1 276,73** | **1 484,19** | **1 531,42** |
|  | **Резерв средств взносов собственников помещений многоквартирных домов, которые региональный оператор не вправе израсходовать** | **219,59** | **219,59** | **219,59** | **219,59** |
|  | **Соответствие остатков на требования к финансовой устойчивости регионального оператора** | **соответствует требованиям** | **соответствует требованиям** | **соответствует требованиям** | **соответствует требованиям** |