

**ФОНД МОДЕРНИЗАЦИИ И РАЗВИТИЯ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
(ФОНД МОДЕРНИЗАЦИИ ЖКХ)

П Р И К А З

29 декабря 2014г.

№ 64

Об организации закупки у единственного поставщика

В соответствии с «Положением о порядке закупки товаров, работ, услуг для нужд некоммерческой организации «Фонд модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области», не связанных с организацией и обеспечением проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме», п.8.3 (3) - п.8.3 (4), целях обеспечения бесперебойной деятельности регионального оператора по:

- формированию и хранению базы многоквартирных домов Новосибирской области, их адресных параметров, конструктивных особенностей, обслуживающих организаций;
- учету данных собственников жилых помещений МКД, ведения базы лицевых счетов, регистрации истории изменения абонентов;
- расчету размеров взносов в фонды капитального ремонта;
- учета поступающих взносов на капитальный ремонт и пени;
- ведению сальдо по лицевым счетам абонентов, по счетам домов, а также по счетам в банках, владельцем которых является региональный оператор,

п р и к а з ы в а ю:

1. Разместить заказ на право бессрочного использования «Биллинговой системы «ГРОСС» у единственного поставщика ООО «Объединённый процессинговый центр», являющегося разработчиком и правообладателем указанной системы.

2. Директору по экономике, финансам и ИТ Гончарову Е.В. согласовать и заключить с единственным поставщиком договор на получение Фондом модернизации ЖКХ бессрочного права на использование «Биллинговой системы «ГРОСС» с 01.01.2015г., с открытым программным кодом, с учётом требований п.8.2 «Положения о порядке закупки товаров, работ, услуг для нужд некоммерческой организации «Фонд модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области», не связанных с организацией и обеспечением проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме».

3. Директору по экономике, финансам и ИТ Гончарову Е.В. разместить информацию о закупке у единственного поставщика на сайте Фонда модернизации ЖКХ в сети Интернет в трёхдневный срок после подписания договора.

4. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Приложение: Обоснование размещения заказа на право бессрочного использования «Биллинговой системы «ГРОСС» у единственного поставщика.

Исполнительный директор



В.Н. Спирин

Обоснование размещения заказа на право бессрочного использования «Биллинговой системы «ГРОСС» у единственного поставщика

В Фонде модернизации ЖКХ с мая 2014г. для целей выполнения текущей деятельности регионального оператора используется Биллинговая система «ГРОСС» (далее – БС ГРОСС) в соответствии с лицензионным договором на право использования программы для ЭВМ №456828 от 30.04.2014г. Срок действия лицензии истекает 31.12.2014г.

Основные параметры текущей эксплуатации БС ГРОСС в Фонде модернизации ЖКХ по состоянию на 24.12.2014г.:

1. БС ГРОСС зарегистрирована в Управления Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу и регламентных документах Фонда, как информационная система в которой производится хранение и обработка персональных данных плательщиков взносов на капитальный ремонт Новосибирской области.

2. По состоянию на 24.12.2014 года в БС ГРОСС хранится и обрабатывается следующий объем данных:

- Количество домов – 14 802
- Количество открытых лицевых счетов физических лиц – 580 515
- Количество открытых лицевых счетов юридических лиц – 38 980
- Количество специальных банковских счетов – 2 163 (открытых)
- Количество компаний, обслуживающих жилой фонд – 2 709
- Количество зарегистрированных пользователей – 2 486, в том числе в режиме активной ежедневной эксплуатации – 35

3. С момента ввода в эксплуатацию в БС ГРОСС были выполнены следующие регламентные задачи:

- 4 процедуры закрытия периода – за август, сентябрь, октябрь и ноябрь 2014 года;
- 5 процедуры массового расчета начислений – за август, сентябрь, октябрь, ноябрь и декабрь 2014 года;
- 5 циклов формирования квитанций для абонентов и предоставления реестров специализированной организации, отвечающей за печать и доставку квитанций – за август, сентябрь, октябрь, ноябрь и декабрь 2014 года.

4. Количество финансовых операций (начислений и перерасчетов) и финансовых документов, сформированных и хранящихся в БС ГРОСС на 24.12.2014г. составляет 3 820 598 штук.

5. По состоянию на 24.12.2014 года реализованы интеграционные решения БС ГРОСС со следующими внешними информационными системами:

- Платежный процессинг УФПС Новосибирской области – филиала ФГУП «Почта России» (интеграция в режиме онлайн);
- Платежный процессинг Федеральной системы «Город» (интеграция в режиме онлайн);
- АСПП – платежный процессинг Фонда модернизации ЖКХ для организации приема платежей в муниципальных РКЦ на территории Новосибирской области (интеграция в режиме онлайн) – р.п.Сузун, р.п.Линёво, г.Барабинск;

- Информационная система Министерства социального развития Новосибирской области (двухсторонний реестровый обмен с целью расчета льгот для отдельных категорий граждан);
6. Завершаются интеграционные решения БС ГРОСС со следующими внешними информационными системами:
- Платёжный процессинг Сибирский банк Сбербанка России области (интеграция в режиме онлайн) - с 01.01.2015г.;
 - Платёжный процессинг Газпромбанк (интеграция в режиме онлайн) - с 01.01.2015г.;
 - Платёжный процессинг ОАО «Межтопэнергобанк» (интеграция в режиме онлайн) – с 01.01.2015г.
7. По состоянию на 22.11.2014 года зафиксированы следующие финансовые результаты работы Фонда по начислениям и приему платежей (по физическим лицам) с использованием БС ГРОСС:

Период	Начислено, тыс.руб.	Оплачено, тыс.руб.	Уровень сбора, %
авг.14	129 181,47	0,24	0,00%
Котёл	82 630,56	0	0,00%
Спецсчета (владелец РО)	46 550,91	0,24	0,00%
сен.14	147 407,34	24 653,20	19,1%
Котёл	94 456,01	14 745,39	17,8%
Спецсчета (владелец РО)	52 951,34	9 907,78	21,3%
окт.14	161 957,54	160 982,32	109,2%
Котёл	107 949,05	97 335,77	103,0%
Спецсчета (владелец РО)	54 008,48	63 646,55	120,2%
ноя.14	177 236,23	121 531,44	75,0%
Котёл	114 942,05	75 109,97	69,6%
Спецсчета (владелец РО)	62 294,17	46 421,48	86,0%
дек.14	0,00	140 247,46	79,1%
Котёл	0	93 173,94	81,1%
Спецсчета (владелец РО)	0	47 073,52	75,6%
ИТОГО на 22.12.14	615 782,58	447 414,63	72,66%
Котёл (без процентов)	399 977,68	280 365,06	70,10%
Спецсчета (владелец РО)	215 804,90	167 049,57	77,41%

8. Функционал БС ГРОСС в декабре 2014г. дополнен «Личным кабинетом», с возможностью его использования с января 2015г. любым собственником (физическим или юридическим лицом), имеющим лицевой счёт в Фонде.

9. БС ГРОСС используется в качестве информационной системы для формирования электронной базы по итогам технического мониторинга многоквартирных домов Новосибирской области, выполняемого ОГУП «Техцентр НСО» в рамках исполнения Государственного контракта № 2014.268824 от 16.09.2014 года с доступом зарегистрированных Пользователей ОГУП «Техцентр НСО» в режиме редактирования. На 24.12.2014г. в БС ГРОСС внесены данные о результатах мониторинга технического состояния 2336 многоквартирных домов, с размещением в базе сканированных образов технических паспортов домов.

10. БС ГРОСС используется в режиме ежедневного редактирования параметров лицевых счетов, обработки платёжных документов 35 зарегистрированными Пользователями.

11. Хранение данных БС ГРОСС осуществляется на отдельных аппаратных средствах, с ежедневным архивированием.

12. При выполнении регламентных задач и текущей эксплуатации сбоев, отказов и задержек в работе БС ГРОСС не выявлено.

13. По всем основным функциям и сценариям работы в БС ГРОСС проведено обучение сотрудников Фонда исходя из существующих бизнес-процессов.

14. В соответствии с актом оценки эксплуатационных возможностей информационной системы Фонда модернизации ЖКХ от 14.11.2014г. (прилагается), функциональность БС ГРОСС признана отвечающей необходимым требованиям для осуществления деятельности регионального оператора в части:

- Формирования и хранения базы многоквартирных домов Новосибирской области, их адресных параметров, конструктивных особенностей, обслуживающих организаций;
- Учет размеров тарифов на капитальный ремонт по домам с изменением ставки тарифа во времени;
- Учета данных собственников жилых помещений МКД, ведения базы лицевого счетов, регистрации истории изменения абонентов;
- Расчета размеров взносов в фонды капитального ремонта, автоматические перерасчеты по изменяющимся параметрам, начисление пени;
- Учета поступающих взносов на капитальный ремонт и пени;
- Ведения сальдо по лицевым счетам абонентов, по счетам домов, а также по счетам в банках, владельцем которых является региональный оператор.

БС ГРОСС обеспечивает непрерывную, бесперебойную работу Фонда, прерывание процесса актуализации баз данных о МКД и собственниках, учёта начислений взносов, учёта поступающих оплат взносов, вызовет последствия в виде приостановлении текущей деятельности регионального оператора.

Переход на другую информационную систему не возможен без долгосрочного прерывания технологического процесса и дополнительных издержек по миграции данных, перенастройке оборудования, разработки процессинга по приёму платежей от сборщиков, имеющим действующие контракты с Фондом (срок разработки, исходя из опыта Фонда - не менее 6 месяцев).

На основании изложенного, закупка БС ГРОСС не может являться конкурентной по указанным выше признакам, прямо или косвенно подтверждающим, что необходимость проведения дополнительной закупки и смена поставщика не целесообразны ввиду необходимости обеспечения совместимости с имеющейся технологией; конкретный поставщик обладает исключительными правами на БС ГРОСС и на сегодняшний день не существует никакой разумной альтернативы или замены.

Разработчиком и правообладателем БС ГРОСС является ООО «Объединённый процессинговый центр» (лицензиар по договору № 456828 от 30.04.2014г.).

Директор по экономике, финансам и ИТ



Е. В. Гончаров