

На заседании конкурсной комиссии по оценки конкурсных заявок присутствовали:

Председатель:

1. Ряскин Владимир Владимирович Начальник отдела организации
капитального ремонта

Секретарь:

2. Панкратович Денис Андреевич Экономист планово- экономического
отдела

Члены комиссии:

3. Семенова Наталия Михайловна Ведущий юристконсульт юридического
отдела
4. Фрезе Ирина Адольфовна Ведущий экономист планово-
экономического отдела
5. Савельева Юлия Александровна Ведущий бухгалтер отдела учета и
сводной отчетности
6. Поликарпова Оксана Олеговна Ведущий специалист отдела организации
капитального ремонта

Количество присутствовавших 6 человек.

Общее количество членов комиссии 7 человек.

Кворум соблюден. Комиссия правомочна принимать решения

Информация о претендентах, заявки которых были рассмотрены на соответствие требованиям, установленным в конкурсной документации.

Лот № 1

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес	Фактический адрес	ИНН/КПП	Соответствует/ не соответствует конкурсной документации
1	ООО «ПСК Регион Проект»	630049, г.Новосибирск, ул. Орджоникидзе, д. 40	630132, г.Новосибирск, ул. Нарымская , д. 17/1	5406732727/ 540601001	Соответствует

Лот № 2

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес	Фактический адрес	ИНН/КПП	Соответствует/ не соответствует конкурсной документации
1	ООО «ПСК Регион Проект»	630049, г.Новосибирск, ул. Орджоникидзе, д. 40	630132, г.Новосибирск, ул. Нарымская , д. 17/1	5406732727/ 540601001	Соответствует
2	ООО «Межрайонпроект»	632861,г.Карасук, ул. Октябрьская, 23	632867,г.Карасук, ул. Фрунзе, 135	5422112833/ 542201001	Соответствует
3	ООО «Жилкоммунпроект»	630099,г.Новосибирск, ул. Советская, 10	630099,г.Новосибирск, ул. Советская, 10	5405360882/ 540601001	Соответствует

Лот № 3

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес	Фактический адрес	ИНН/КПП	Соответствует/ не соответствует конкурсной документации
1	ООО «ПСК Регион Проект»	630049, г.Новосибирск, ул. Орджоникидзе, д. 40	630132, г.Новосибирск, ул. Нарымская, д. 17/1	5406732727/540601001	Соответствует
2	ООО «Межрайонпроект»	632861,г.Карасук, ул. Октябрьская, 23	632867,г.Карасук, ул. Фрунзе, 135	5422112833/542201001	Не соответствует

Лот № 4

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес	Фактический адрес	ИНН/КПП	Соответствует/ не соответствует конкурсной документации
1	ООО «ПСК Регион Проект»	630049, г.Новосибирск, ул. Орджоникидзе, д. 40	630132, г.Новосибирск, ул. Нарымская, д. 17/1	5406732727/540601001	Соответствует
2	ООО «РОСПроект»	630091,г.Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 5	630091,г.Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 5	5406307137/540601001	Соответствует
3	ООО «Межрайонпроект»	632861,г.Карасук, ул. Октябрьская, 23	632867,г.Карасук, ул. Фрунзе, 135	5422112833/542201001	Не соответствует
4	ООО «Гарант сервис»	632863,г.Карасук, ул. Комарова, 10	632863,г.Карасук, ул. Комарова, 10	5422113428/542201001	Соответствует

По результатам рассмотрения заявок на соответствие требованиям, установленным в конкурсной документации, конкурсная комиссия приняла решение:

об отказе в допуске 2 (двух) заявок претендента к участию в конкурсе:

- ООО «Межрайонпроект» (лоты №№ 3, 4, Основание: Недостоверность сведений, содержащихся в документах, представленных участником открытого конкурса, установленных разделом 1 конкурсной документации (в части требований, установленных подпункту 1.7.2.4.), а именно конкурсная комиссия не смогла определить цену договора т.к., Лот №3 страница 47 «предложение о цене договора и гарантийном сроке» противоречит странице 180 «конкурсные предложения», Лот №4 страница 47 «предложение о цене договора и гарантийном сроке противоречит странице 179 «конкурсные предложения».

По результатам рассмотрения заявок на соответствие требованиям, установленным в конкурсной документации, конкурсная комиссия приняла решение о допуске 8 заявок претендентов участия в конкурсе.

Оценка заявок по критериям, установленным конкурсной документацией.

Начальная (максимальная) стоимость по лоту № 1 заявлена в размере 17 131,23 рубля.

Конкурсная комиссия приняла решение:

В соответствии с п. 40 Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Новосибирской области от 15.09.2014 № 200-П конкурс по лоту № 1 признан несостоявшимся, и договор заключается с ООО «ПСК Регион Проект» 630049, г.Новосибирск, ул. Орджоникидзе, д. 40, 630132, г.Новосибирск, ул. Нарымская, д. 17/1 по предложенной участником цене договора – 16189 (Шестнадцать тысяч сто восемьдесят девять) рублей 1копейка.

Начальная (максимальная) стоимость по лоту № 2 заявлена в размере 593 371,29 рублей.

№	Критерий оценки	ООО «ПСК Регион Проект»		ООО «Жилкоммунпроект»		ООО «Межрайонпроект»	
		показатель	баллы	показатель	баллы	показатель	баллы
1.	Цена договора, руб.	531067,30	54	557769,61	48	356022	60
2.	Общий срок выполнения работ(услуг) с даты заключения договора (срок окончания работ – не позднее 60 (шестидесяти) дней с даты заключения договора). Срок выполнения работ(услуг) по каждому объекту определяется в соответствии с Календарным планом выполнения работ(услуг) (Приложение N 1 к договору).	60	3	50	4	45	5
3.	Величина гарантийного срока на оказанные услуги, согласно п. 3 ч. 2 ст. 182 ЖК РФ, не менее 5 лет	6	4	6	3	10	5
4.	Опыт работы (количество заключенных договоров по ПСД по капитальному	27	15	26	15	21	10

	ремонту МКД за последний 2года, подтвержденных договором подряда, актом выполненных работ(услуг) и отзывами заказчика)						
5.	Квалификация персонала (наличие в штате квалифицированного инженерного	7	15	8	15	9	15
	ИТОГО		91		86		95

Исходя из результатов оценки заявок на участие в открытом конкурсе комиссия приняла решение о присвоении порядковых номеров заявкам участникам конкурса:

№	Наименование участника конкурса	Количество баллов	Присвоенный порядковый номер
1.	ООО «Межрайонпроект»	95	1
2.	ООО «ПСК Регион Проект»	91	2
3.	ООО «Жилкоммунпроект»	86	3

Исходя из присвоенного количества баллов оцениваемым заявкам конкурсная комиссия приняла решение:

- присвоить первый номер заявке на участие в открытом конкурсе и признать победителем открытого конкурса по лоту № 2 (ООО «Межрайонпроект» 632861,г.Карасук, ул. Октябрьская, 23632867,г.Карасук, ул. Фрунзе, 135)

Начальная (максимальная) стоимость по лоту № 3 заявлена в размере 303 890,94 рубля.

Конкурсная комиссия приняла решение:

В соответствии с п. 40 Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Новосибирской области от 15.09.2014 № 200-П конкурс по лоту № 3 признан несостоявшимся, и договор заключается с ООО «ПСК Регион Проект» 630049, г.Новосибирск, ул. Орджоникидзе, д. 40, 630132, г.Новосибирск, ул. Нарымская, д. 17/1 по предложенной участником цене договора – 287176,94 (Двести восемьдесят семь тысяч сто семьдесят шесть) рублей 94 копейки.

Начальная (максимальная) стоимость по лоту № 4 заявлена в размере 56755,22 рублей.

№	Критерий оценки	ООО «ПСК Регион Проект»		ООО «РОСПроект»		ООО «Гарант сервис»	
		показатель	баллы	показатель	баллы	показатель	баллы
1.	Цена договора, руб.	548924,38	60	611228	48	560300	54
2.	Общий срок выполнения работ(услуг) с даты заключения договора (срок окончания работ – не позднее 60 (шестидесяти) дней с даты заключения договора). Срок выполнения работ(услуг) по каждому объекту определяется в соответствии с Календарным планом выполнения работ(услуг) (Приложение N 1 к договору).	60	3	60	4	50	5
3.	Величина гарантийного срока на оказанные услуги, согласно п. 3 ч. 2 ст. 182 ЖК РФ, не менее 5 лет	6	4	6	5	5	3
4.	Опыт работы (количество заключенных договоров по ПСД по капитальному ремонту МКД за последний 2года, подтвержденных договором подряда, актом выполненных работ(услуг) и отзывами заказчика)	27	15	12	10	0	0

5.	Квалификация персонала (наличие в штате квалифицированного инженерного	7	15	29	15	6	15
ИТОГО			97		82		77


Исходя из результатов оценки заявок на участие в открытом конкурсе комиссия приняла решение о присвоении порядковых номеров заявкам участникам конкурса:

№	Наименование участника конкурса	Количество баллов	Присвоенный порядковый номер
1.	ООО «ПСК Регион Проект»	97	1
2.	ООО «РОСПроект»	82	2
3.	ООО «Гарант сервис»	77	3





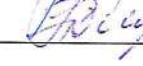
Исходя из присвоенного количества баллов оцениваемым заявкам конкурсная комиссия приняла решение:

- присвоить первый номер заявке на участие в открытом конкурсе и признать победителем открытого конкурса по лоту № 4 (ООО «ПСК Регион Проект» 630049, г.Новосибирск, ул. Орджоникидзе, д. 40, 630132, г.Новосибирск, ул. Нарымская, д. 17/1)

Разместить настоящий протокол в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Фонда: <http://www.fondgkh-nso.ru/>

Председатель конкурсной комиссии

 (подпись, расшифровка подписи)

Члены конкурсной комиссии:

1. 
 (подпись, расшифровка подписи)
2. 
 (подпись, расшифровка подписи)
3. 
 (подпись, расшифровка подписи)
4. 
 (подпись, расшифровка подписи)
5. 
 (подпись, расшифровка подписи)