

ПРОТОКОЛ №1

вскрытия конвертов с заявками

открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг по выполнению строительного контроля при осуществлении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в виде ремонта или замены лифтового оборудования, признанного непригодным к эксплуатации, ремонт лифтовых шахт, расположенных на территории Новосибирской области.

г. Новосибирск

«11» июля 2016 г.

1. Информация о заказчике:

Заказчик: Фонд модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области (далее – Организатор конкурса)

Почтовый адрес: Российская Федерация, 630008, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова д.29, каб.507

Место нахождения: Российская Федерация, 630008, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова д.29, каб.507

Ответственное должностное лицо: Панкратович Денис Андреевич

Адрес электронной почты: <http://www.fondgkh-nso.ru/>

2. Наименование предмета открытого конкурса:

Открытый конкурс на оказание услуг по выполнению строительного контроля при осуществлении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в виде ремонта или замены лифтового оборудования, признанного непригодным к эксплуатации, ремонт лифтовых шахт (далее – открытый конкурс) – способ определения по установленным в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 15.05.2014 № 200-п «Об утверждении порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – постановление Правительства Новосибирской области от 15.05.2014 № 200-п) критериям оценки конкурсных заявок победителя, предложившего лучшие условия исполнения договора, предметом которого является оказание услуг по выполнению строительного контроля при осуществлении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в виде ремонта или замены лифтового оборудования, признанного непригодным к эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.

3. Состав конкурсной комиссии:

Председатель:

1. Кулешов Дмитрий Владимирович

Заместитель исполнительного директора

Заместитель Председателя:

2. Ряскин Владимир Владимирович

Начальник отдела организации капитального ремонта

Секретарь:

3. Панкратович Денис Андреевич

Экономист планово- экономического отдела

Члены комиссии:

4. Семенова Наталия Михайловна

Ведущий юрист-консульт юридического отдела

5. Поликарпова Оксана Олеговна

Ведущий специалист отдела организации капитального ремонта

6. Фрезе Ирина Адольфовна

Ведущий экономист планово-экономического отдела

7. Савельева Юлия Александровна

Ведущий бухгалтер отдела учета и сводной отчетности

На заседании конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в

открытом конкурсе присутствовали:

Председатель:

1. Кулешов Дмитрий Владимирович

Заместитель исполнительного директора

Заместитель Председателя:

2. Ряскин Владимир Владимирович

Начальник отдела организации капитального ремонта

Секретарь:

3. Панкратович Денис Андреевич

Экономист планово- экономического отдела

Члены комиссии:

4. Семенова Наталия Михайловна

Ведущий юрисконсульт юридического отдела

5. Савельева Юлия Александровна

Ведущий бухгалтер отдела учета и сводной отчетности

Количество присутствовавших 5 человек.

Общее количество членов комиссии 7 человек.

Кворум соблюден. Комиссия правомочна принимать решения

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе производится в 9 часов 00 минут 11 июля 2016 года (время Новосибирское) по адресу: 630008, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова д.29, каб 507. Дата рассмотрения, оценки заявок и подведения итогов конкурса: 12 июля 2016 года.

Предметом открытого конкурса является право заключения договора на оказание услуг по выполнению строительного контроля при осуществлении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в виде ремонта или замены лифтового оборудования, признанного непригодным к эксплуатации, ремонт лифтовых шахт, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 № 524-п «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014-2038 годы», во исполнение краткосрочного (сроком на три года) плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 14.07.2014 № 266-п (с изменениями, постановление Правительства Новосибирской области №158-п от 31.05.2016).

Начальная (максимальная) цена договора: 6 763 655 (Шесть миллионов семьсот шестьдесят три тысячи шестьсот пятьдесят пять) рублей 19 копеек, в том числе по объектам и видам услуг:

Организатором конкурса было получено и зарегистрировано - 2 заявки на участие в конкурсе.

Конкурсная комиссия, вскрыв конверт, установила, что заявка подана от следующей организацией:

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес	Фактический адрес	Дата подачи заявки	Порядковый № заявки
1	ООО «СИБЭК»	630005, г.Новосибирск, ул. Ломоносова, д. 61, офис 13	630005, г.Новосибирск, ул. Ломоносова, д. 61, офис 13	08.07.2016, 14:40	1
2	ООО «НСК»	630008, г.Новосибирск, ул. Кирова, д. 113, офис 492	630008, г.Новосибирск, ул. Кирова, д. 113, офис 492	08.07.2016, 16:00	2

По результатам рассмотрения заявок конкурсная комиссия рассмотрела конкурсные заявки на предмет фиксирования условий исполнения договоров, указанных в заявке по предмету конкурса (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Приложение № 1
к протоколу вскрытия конвертов с заявками
на участие в открытом конкурсе
от «11» июля 2016 г.

Сводная таблица конкурсных заявок

№ п/п	Документы, представленные в конкурсной заявке	Наименование участника	
		ООО «СИБЭК»	ООО «НСК»
1	Цена договора (из конкурсной заявки), руб.	3 982 338,98	3 000 000
2	Срок оформления документов по договору при осуществлении строительного контроля, дни.	2	2
3	Величина гарантийного срока на выполнение работ, лет.	5	7
4	Квалификация персонала (наличие в штате квалифицированного инженерного персонала, имеющих высшее специальное образование в отрасли и опыт работы на соответствующей должности не менее 5 лет с приложением документов, подтверждающих их квалификацию и опыт работы (заверенные копии дипломов, копии трудовой книжки, содержащие информацию о сроке работы специалистов в компании претендента на участие в конкурсе), чел.	11	10
5	Опись документов	+	+
6	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента	+	+
7	Документы, подтверждающие опыт работы	+	+
8	Заверенные копии учредительных документов	+	+
9	Заверенные копии бухгалтерской отчетности	+	+
10	Заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе	+	+

11	Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации	+	+
12	Оригинал или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц	+	+
13	Документы, подтверждающие отсутствие задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний завершенный отчетный период	+	+
14	Документы, подтверждающие соответствие требованиям к участникам конкурса	+	+
15	Документ или копия документа, подтверждающего внесения обеспечения заявки	+	+
16	Копия действующего свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, установленным приказом Минрегиона РФ № 624	+	+
17	Заверенная подписью руководителя претендента и печатью претендента информация о составе и квалификации специалистов, которых планируется привлечь для выполнения соответствующих услуг и которые имеют высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы не менее 5 лет, по форме согласно Приложению № 4 к Заявке на участие в открытом конкурсе с приложением заверенных подписью руководителя претендента и печатью претендента копий документов, подтверждающих квалификацию специалистов и их опыт работы (копия диплома, заверенная копия трудовой книжки)	+	+
18	Иные документы, прикладываемые по усмотрению претендента.	+	+

Председатель конкурсной комиссии

 Кулецов Дмитрий Владимирович
(подпись, расшифровка подписи)


Члены конкурсной комиссии:

1.  Рясов Владимир Васильевич
(подпись, расшифровка подписи)

2. _____
(подпись, расшифровка подписи)

3.  Патраков Денис Андреевич
(подпись, расшифровка подписи)

4.  Семин Михаил Михайлович
(подпись, расшифровка подписи)

5.  Савин Александр Александрович
(подпись, расшифровка подписи)

6. _____
(подпись, расшифровка подписи)