

ПРОТОКОЛ №1

вскрытия конвертов с заявками

открытого конкурса на право заключения договора по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Новосибирской области в виде ремонта или замены лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонта лифтовых шахт.

г. Новосибирск

«11» ноября 2016 г.

1. Информация о заказчике:

Заказчик: Фонд модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области (далее – Организатор конкурса)

Почтовый адрес: Российская Федерация, 630008, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова д.29, каб.507

Место нахождения: Российская Федерация, 630008, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова д.29, каб.507

Ответственное должностное лицо: Фрезе Ирина Адольфовна

Адрес электронной почты: <http://www.fondgkh-nso.ru/>

2. Наименование предмета открытого конкурса:

Открытый конкурс на право заключения договора по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Новосибирской области в виде ремонта или замены лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонта лифтовых шахт. (далее – открытый конкурс) – способ определения по установленным в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 15.05.2014 № 200-п «Об утверждении порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – постановление Правительства Новосибирской области от 15.05.2014 № 200-п) критериям оценки конкурсных заявок победителя, предложившего лучшие условия исполнения договора, предметом которого является право заключения договора по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Новосибирской области в виде ремонта или замены лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонта лифтовых шахт.

3. Состав конкурсной комиссии:

Председатель:

1. Кулешов Дмитрий Владимирович

Заместитель исполнительного директора

Заместитель Председателя:

2. Ряскин Владимир Владимирович

Руководитель сектора отдела организации капитального ремонта

Секретарь:

3. Базырова Наталья Александровна

Ведущий специалист управление энергоэффективных проектов

Члены комиссии:

4. Семенова Наталия Михайловна

Ведущий юрист-консульт юридического отдела

5. Поликарпова Оксана Олеговна

Ведущий специалист отдела организации капитального ремонта

6. Фрезе Ирина Адольфовна

Начальник планово-экономического отдела

7. Савельева Юлия Александровна

Ведущий бухгалтер отдела учета и сводной отчетности

На заседании конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе присутствовали:

Председатель:

1. Кулешов Дмитрий Владимирович

Заместитель исполнительного
директора

Заместитель Председателя:

2. Ряскин Владимир Владимирович

Руководитель сектора отдела
организации капитального ремонта

Члены комиссии:

3. Семенова Наталия Михайловна

Ведущий юрисконсульт юридического
отдела

4. Фрезе Ирина Адольфовна

Начальник планово- экономического
отдела

5. Савельева Юлия Александровна

Ведущий бухгалтер отдела учета и
сводной отчетности

6. Поликарпова Оксана Олеговна

Ведущий специалист отдела организации
капитального ремонта

Количество присутствовавших 6 человек.

Общее количество членов комиссии 7 человек.

Кворум соблюден. Комиссия правомочна принимать решения

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе производится в 10 часов 00 минут 11 ноября 2016 года (время Новосибирское) по адресу: 630008, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова д.29, каб 507. Дата рассмотрения, оценки заявок и подведения итогов конкурса: 15 ноября 2016 года.

Предметом настоящего открытого конкурса является право заключения договора по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Новосибирской области в виде ремонта или замены лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонта лифтовых шахт, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 № 524-п «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014-2038 годы», во исполнение краткосрочного (сроком на три года) плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 14.07.2014 № 266-п (с изменениями, постановление Правительства Новосибирской области №158-п от 31.05.2016).

Начальная (максимальная) цена договора: 5 955 794 (Пять миллионов девятьсот пятьдесят пять тысяч семьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек

Организатором конкурса было получено и зарегистрировано - 1 заявка на участие в конкурсе.

Конкурсная комиссия, вскрыв конверт, установила, что заявка подана от следующей организацией:

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес	Фактический адрес	Дата подачи заявки	Порядковый № заявки
1	ПАО «КМЗ»	109052, г.Москва, ул. Рязанский проспект, д.2	109052, г.Москва, ул. Рязанский проспект, д.2	11.11.2016, 09:40	1

По результатам рассмотрения заявок конкурсная комиссия рассмотрела конкурсные заявки на предмет фиксирования условий исполнения договоров, указанных в заявке по предмету конкурса (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Приложение № 1
к протоколу вскрытия конвертов с заявками
на участие в открытом конкурсе
от «11» ноября 2016 г.

Сводная таблица конкурсных заявок

№ п/п	Документы, представленные в конкурсной заявке	Наименование участника
		ПАО «КМЗ»
1	Цена договора на выполнение работ (из конкурсной заявки), руб.	4 950 000,03
2	Срок проведения капитального ремонта, дней	35
3	Величина гарантийного срока на выполнение работ, лет(месяцев)	5 лет
4	Опыт соответствующих работ Наличие договоров, актов выполненных работ и отзывов за предшествующий год на выполнение аналогичных работ	+
5	Квалификация участника наличие в штате квалифицированного инженерного персонала, имеющих высшее образование и опыт работы в отрасли, составляющей предмет настоящего конкурса не менее 5 лет и стажем работы в организации претендента на участие в конкурсе не менее 2 лет.	+
+	Наличие справки СРО о наличии или отсутствии нарушений.	
7	Наличие сертификата менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001 – 2011 (ISO 9001:2008)	+
8	Документы, подтверждающие изготовителя лифтового оборудования, имеющего регистрацию и местонахождение на территории Новосибирской области, либо документы, подтверждающие изготовителя лифтового оборудования, имеющего действующее структурное подразделение состоящее на учете в налоговом органе и имеющее местонахождение на территории Новосибирской области, либо официального представителя изготовителя лифтового оборудования в Новосибирской области на гарантийный срок,	+

	указанный претендентом в заявке	
9	Опись документов	+
10	Сведения о полном наименовании, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника открытого конкурса – для юридического лица; Сведения о фамилии, имени, отчестве, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя	+
11	Для юридического лица – выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки, полученную не ранее чем за 30 дней до даты окончания срока подачи конкурсной заявки; Для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя – выписку из единого государственного реестра предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки, полученную не ранее чем за 30 дней до даты окончания срока подачи конкурсной заявки; Для иностранных лиц – надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученные не ранее чем за 6 месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса	+
12	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника открытого конкурса (копия решения о назначении или об избрании и копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника открытого конкурса без доверенности (далее в настоящем абзаце - руководитель). В случае, если от имени участника открытого конкурса действует иное лицо, заявка на участие в открытом конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника открытого конкурса, заверенную печатью участника открытого конкурса и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо засвидетельствованную в нотариальном порядке копию указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в открытом конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица)	+
13	Копии учредительных документов участника открытого конкурса – для юридического лица	+

14	Предложение о цене договора	+
15	Конкурсные предложения	+
16	Письменное подтверждение участником соответствия требованиям, установленным конкурсной документацией	+
17	Копия действующего свидетельства, выданного саморегулируемой организацией о допуске к работам, установленным приказом Минрегиона РФ № 624	+
18	Копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ в области подготовки проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.	+
19	Справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации фонды за прошедший календарный год	+
20	Копии договоров (контрактов) на выполнение работ по капитальному ремонту, в которых указан установленный срок выполненных работ и их первоначальная стоимость, и акты приемки выполненных работ по данным договорам (контрактам), в которых указан фактический срок выполнения работ, их окончательная стоимость и подтверждается приемка работ по договору (контракту) в полном объеме	+
21	Заверенная подписью руководителя претендента и печатью претендента информация о составе и квалификации специалистов, которых планируется привлечь для выполнения соответствующих услуг и которые имеют высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы не менее 5 лет и стажем работы в организации претендента на участие в конкурсе не менее 2 лет, по форме согласно Приложению № 4 к Заявке на участие в открытом конкурсе с приложением заверенных подписью руководителя претендента и печатью претендента копий документов, подтверждающих квалификацию специалистов и их опыт работы (копия диплома, заверенная копия трудовой книжки); менеджмент и завод изготовитель.	+
22	Организационно-штатное расписание организации претендента на участие в конкурсе и (или) его подразделений, на которые планируется возложить проведения капитального ремонта с информацией о составе и квалификации специалистов, которые планируются к привлечению для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в отрасли и опыт работы на соответствующей должности не менее 5 лет и стажем работы в организации претендента на участие в конкурсе не менее 2 лет, с приложением документов, подтверждающих их квалификацию и опыт работы (заверенные копии дипломов, копии трудовой книжки, содержащие информацию о сроке работы специалистов в компании претендента на участие в конкурсе).	+
23	Выписка из банковского счета о внесенных денежных средствах в качестве обеспечения заявки.	+

24	Решение об одобрении совершения крупной сделки (протокол общего собрания участников или иного органа управления, имеющего право принимать решения о совершении крупной сделки), если цена планируемого договора превышает установленную законом или учредительными документами для данного юридического лица.	+
	2. Документы и сведения, прикладываемые не в обязательном порядке:	+
25	Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленный за отчетный период по форме РСВ-1 ПФР, утвержденной постановлением Правления Пенсионного фонда Российской Федерации от 16 января 2014 г. № 2п «Об утверждении формы расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, и Порядка ее заполнения» с отметкой территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации о приеме или с приложением копии электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью, в случае отправки расчета в электронном виде, штатное расписание, штатно-списочный состав сотрудников, перечень сотрудников, работающих по гражданско-правовым договорам, и копии указанных гражданско-правовых договоров, копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов и аттестатов.	+

Председатель:

Косинов Дмитрий Владимирович
(подпись, расшифровка подписи)

Члены конкурсной комиссии:

1. Резаев Владимир Владимирович
(подпись, расшифровка подписи)

2. Фреде Ирина Александровна
(подпись, расшифровка подписи)

3. Тюмекатова Оксана Олеговна
(подпись, расшифровка подписи)

4. Савкина Юлия Александровна
(подпись, расшифровка подписи)

5. Семешов Павел Сергеевич
(подпись, расшифровка подписи)