

Приложение № 1
к приказу Минюста России
от 30.09.2021 № 185

Форма №

О	Н	0	0	0	1	
Страница					0	1

В Главное управление Минюста России по Новосибирской области
(Минюст России (территориальный орган Минюста России))

**Отчет о деятельности некоммерческой организации и о персональном составе
ее руководящих органов и работников
за 2024 г.**

представляется в соответствии с пунктом 3 статьи 32 Федерального закона
от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях"
Фонд модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований
Новосибирской области

(полное наименование некоммерческой организации)

630008, Новосибирская обл, Новосибирск, Кирова, дом № 29 оф.507

(адрес (место нахождения) некоммерческой организации)

дата включения в ЕГРЮЛ

ОГРН

1	1	0	5	4	0	0	0	0	0	4	3	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1	0	.	0	2	.	2	0	1	0	г.
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

1	Основные виды деятельности в отчетном периоде в соответствии с учредительными документами
1.1	аккумуляция взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах в отношении которых формируются на счете, счетах регионального оператора
1.2	открытие на свое имя специальных счетов и совершение операций по этим счетам в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме выбрали регионального оператора в качестве владельца специального счета. Региональный оператор не вправе отказать собственникам помещений в многоквартирном доме в открытии на свое имя такого счета
1.3	финансирование расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, в пределах средств этих фондов капитального ремонта с привлечением при необходимости средств, полученных из иных источников, в том числе из бюджета Новосибирской области и (или) местного бюджета

16 АПР 2025

Форма №

О	Н	0	0	0	1
---	---	---	---	---	---

Страница

0	2
---	---

2	Предпринимательская и иная приносящая доход деятельность (если осуществляется, отметить знаком "V")	
2.1	Продажа товаров, выполнение работ, оказание услуг	
2.2	Иная деятельность	
2.2.1	Участие в хозяйственных обществах	
2.2.2	Операции с ценными бумагами	
2.2.3	Иная приносящая доход деятельность (указать какая):	
3	Источники формирования имущества (имеющиеся отметить знаком "V")	
3.1	Членские взносы (заполняется некоммерческими организациями, основанными на членстве)	
3.2	Целевые поступления от граждан Российской Федерации	V
3.3	Целевые поступления от иностранных граждан и лиц без гражданства	V
3.4	Целевые поступления от российских коммерческих организаций	
3.5	Целевые поступления от российских некоммерческих организаций	
3.6	Целевые поступления от иностранных некоммерческих неправительственных организаций	
3.7	Целевые поступления от иных иностранных организаций	V
3.8	Целевые поступления от иностранных государств, их государственных органов	
3.9	Целевые поступления от посредников в значении, определенном пунктом 6 статьи 2 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях"	
3.10	Целевые поступления от российских юридических лиц, бенефициарными владельцами которых в значении, определенном пунктом 8 статьи 6.1 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма", являются иностранные граждане или лица без	
3.11	Гранты	
3.12	Гуманитарная помощь иностранных государств	
3.13	Средства федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, бюджетов муниципальных образований	V
3.14	Доходы от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности	
3.15	Иные источники формирования имущества (иные средства (доходы) (указать какие):	
	доход, полученный по процентам на остаток денежных средств на расчетном счете организации, в	
	доход, полученный по штрафным санкциям в связи с ненадлежащим исполнением принятых	
	доход, полученный от возмещения ответчиками по решению суда, ранее уплаченной госпошлины	

4	Управление деятельностью:	
4.1	Высший орган управления (сведения о персональном составе указываются в листе А)	
	Полное наименование высшего органа управления	Министерство жилищно-коммунального
	Периодичность проведения заседаний в соответствии с учредительными документами	по мере необходимости
	Проведено заседаний	
4.2	Исполнительный орган (сведения о персональном составе указываются в листе А)	
	Полное наименование исполнительного органа	Правление
	единоличный ☐ (нужное отметить знаком "V") коллегиальный ☒ V	
	Периодичность проведения заседаний в соответствии с учредительными документами (заполняется в случае, если руководящий орган является коллегиальным)	по мере необходимости
	Проведено заседаний (заполняется в случае, если руководящий орган является коллегиальным)	18
4.3	Иной руководящий орган (при наличии) (сведения о персональном составе указываются в листе А) орган надзора - Попечительский совет	
	Полное наименование руководящего органа	
	единоличный ☐ (нужное отметить знаком "V") коллегиальный ☒ V	
	Периодичность проведения заседаний в соответствии с учредительными документами (заполняется в случае, если руководящий орган является коллегиальным)	по мере необходимости
	Проведено заседаний (заполняется в случае, если руководящий орган является коллегиальным)	2
4.4	Иной руководящий орган (при наличии) (сведения о персональном составе указываются в листе А) исполнительный орган	
	Полное наименование руководящего органа	
	единоличный ☒ V (нужное отметить знаком "V") коллегиальный ☐	
	Периодичность проведения заседаний в соответствии с учредительными документами	
	Проведено заседаний (заполняется в случае, если руководящий орган является коллегиальным)	

Форма №

О Н 0 0 0 1

Страница

0 4

4.5	Иной руководящий орган (при наличии) (сведения о персональном составе указываются в листе А)	
	Полное наименование иного руководящего органа	
	единоличный ☐ коллегиальный ☐ (нужное отметить знаком "V")	
	Периодичность проведения заседаний в соответствии с учредительными документами (заполняется в случае, если руководящий орган является коллегиальным)	
	Проведено заседаний (заполняется в случае, если руководящий орган является коллегиальным)	
4.6	Иной руководящий орган (при наличии) (сведения о персональном составе указываются в листе А)	
	Полное наименование руководящего органа	
	единоличный ☐ коллегиальный ☐ (нужное отметить знаком "V")	
	Периодичность проведения заседаний в соответствии с учредительными документами (заполняется в случае, если руководящий орган является коллегиальным)	
	Проведено заседаний (заполняется в случае, если руководящий орган является коллегиальным)	
4.7	Количество работников (при наличии) (сведения о персональном составе указываются в листе Б)	

Приложения:

- сведения о персональном составе руководящих органов некоммерческой организации (лист А);
- сведения о персональном составе работников некоммерческой организации (лист Б).

Достоверность и полноту сведений подтверждаю.

Лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени некоммерческой организации: Кулешов Д.В, исполнительный директор

Форма №

О Н 0 0 0 1

Страница

0 1

Лист А

**Сведения о персональном составе
руководящих органов некоммерческой организации
Надзорный коллегиальный орган-Попечительский совет Фонда**
(полное наименование руководящего органа)

1	Фамилия, имя, отчество (при наличии) (согласно документу, удостоверяющему личность)	Сёмка Сергей Николаевич
	Дата рождения	
	Гражданство	РФ
	Данные документа, удостоверяющего личность	
	Адрес (место жительства) (указываются наименования субъекта Российской Федерации, района, города (иного населенного пункта), улицы, номера дома и квартиры)	
	Должность, наименование и реквизиты акта о назначении (избрании)	Заместитель Губернатора Новосибирской области, председатель попечительского
2	Фамилия, имя, отчество (при наличии) (согласно документу, удостоверяющему личность)	Архипов Денис Николаевич
	Дата рождения	
	Гражданство	РФ
	Данные документа, удостоверяющего личность	
	Адрес (место жительства) (указываются наименования субъекта Российской Федерации, района, города (иного населенного пункта), улицы, номера дома и квартиры)	
	Должность, наименование и реквизиты акта о назначении (избрании)	Министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской
3	Фамилия, имя, отчество (при наличии) (согласно документу, удостоверяющему личность)	Глебов Сергей Николаевич
	Дата рождения	
	Гражданство	РФ
	Данные документа, удостоверяющего личность	
	Адрес (место жительства) (указываются наименования субъекта Российской Федерации, района, города (иного населенного пункта), улицы, номера дома и квартиры)	
	Должность, наименование и реквизиты акта о назначении (избрании)	Исполнительный директор межотраслевого фонда энергосбережения и развития
4	Фамилия, имя, отчество (при наличии) (согласно документу, удостоверяющему личность)	Бирюкова Мария Александровна
	Дата рождения	
	Гражданство	РФ
	Данные документа, удостоверяющего личность	
	Адрес (место жительства) (указываются наименования субъекта Российской Федерации, района, города (иного населенного пункта), улицы, номера дома и квартиры)	
	Должность, наименование и реквизиты акта о назначении (избрании)	Эксперт комиссии ЖКХ Общественной палаты Новосибирской области (по
5	Фамилия, имя, отчество (при наличии) (согласно документу, удостоверяющему личность)	Колотов Евгений Александрович
	Дата рождения	
	Гражданство	РФ
	Данные документа, удостоверяющего личность	

	Адрес (место жительства) (указываются наименования субъекта Российской Федерации, района, города (иного населенного пункта), улицы, номера дома и квартиры)	
	Должность, наименование и реквизиты акта о назначении (избрании)	Исполняющий обязанности начальника управления жилищной политики и развития
6	Фамилия, имя, отчество (при наличии) (согласно документу, удостоверяющему личность)	Козловский Дмитрий Анатольевич
	Дата рождения	
	Гражданство	РФ
	Данные документа, удостоверяющего личность	
	Адрес (место жительства) (указываются наименования субъекта Российской Федерации, района, города (иного населенного пункта), улицы, номера дома и квартиры)	
	Должность, наименование и реквизиты акта о назначении (избрании)	Член комитета Законодательного собрания Новосибирской области по строительству,
7	Фамилия, имя, отчество (при наличии) (согласно документу, удостоверяющему личность)	Поляков Илья Леонидович
	Дата рождения	
	Гражданство	РФ
	Данные документа, удостоверяющего личность	
	Адрес (место жительства) (указываются наименования субъекта Российской Федерации, района, города (иного населенного пункта), улицы, номера дома и квартиры)	
	Должность, наименование и реквизиты акта о назначении (избрании)	Заместитель председателя Законодательного собрания Новосибирской области по
8	Фамилия, имя, отчество (при наличии) (согласно документу, удостоверяющему личность)	Аверьяскин Сергей Геннадиевич
	Дата рождения	
	Гражданство	РФ
	Данные документа, удостоверяющего личность	
	Адрес (место жительства) (указываются наименования субъекта Российской Федерации, района, города (иного населенного пункта), улицы, номера дома и квартиры)	
	Должность, наименование и реквизиты акта о назначении (избрании)	Руководитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ

Лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени некоммерческой организации:

Кулешов Д.В, исполнительный директор
(фамилия, имя, отчество (при наличии), занимаемая должность)

01.04.2025г

(дата)



Фав

Сведения
о персональном составе работников некоммерческой организации
Фонд модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований
Новосибирской области
(полное наименование некоммерческой организации)

1	Фамилия, имя, отчество (при наличии) (согласно документу, удостоверяющему личность)	Кулешов Дмитрий Владимирович
	Дата рождения	
	Гражданство	РФ
	Данные документа, удостоверяющего личность	
	Адрес (место жительства) (указываются наименования субъекта Российской Федерации, района, города (иного населенного пункта), улицы, номера дома и квартиры)	
	Должность, реквизиты трудового договора	Исполнительный директор Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области, председатель Правления (приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 02.09.2019 № 176) до 02.09.2023
2	Фамилия, имя, отчество (при наличии) (согласно документу, удостоверяющему личность)	Белоусов Дмитрий Павлович
	Дата рождения	
	Гражданство	РФ
	Данные документа, удостоверяющего личность	
	Адрес (место жительства) (указываются наименования субъекта Российской Федерации, района, города (иного населенного пункта), улицы, номера дома и квартиры)	
	Должность, реквизиты трудового договора	Первый заместитель исполнительного директора Фонда модернизации жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области, Исполнительный директор Фонда модернизации ЖКХ с 01.12.2023г
3	Фамилия, имя, отчество (при наличии) (согласно документу, удостоверяющему личность)	Юрченко Евгений Владимирович
	Дата рождения	
	Гражданство	РФ
	Данные документа, удостоверяющего личность	
	Адрес (место жительства) (указываются наименования субъекта Российской Федерации, района, города (иного населенного пункта), улицы, номера дома и квартиры)	
	Должность, реквизиты трудового договора	Заместитель исполнительного директора Фонда модернизации жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области,
4	Фамилия, имя, отчество (при наличии) (согласно документу, удостоверяющему личность)	Баклажанова Мария Николаевна

	Дата рождения	
	Гражданство	РФ
	Данные документа, удостоверяющего личность	
	Адрес (место жительства) (указываются наименования субъекта Российской Федерации, района, города (иного населенного пункта), улицы, номера дома и квартиры)	
	Должность, реквизиты трудового договора	Заместитель исполнительного директора - Главный бухгалтер Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области
5	Фамилия, имя, отчество (при наличии) (согласно документу, удостоверяющему личность)	Кузьмина Ирина Геннадьевна
	Дата рождения	
	Гражданство	РФ
	Данные документа, удостоверяющего личность	
	Адрес (место жительства) (указываются наименования субъекта Российской Федерации, района, города (иного населенного пункта), улицы, номера дома и квартиры)	
	Должность, реквизиты трудового договора	Начальник юридического отдела Фонда модернизации и развития жилищно- коммунального хозяйства муниципальных

Лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени некоммерческой организации:

Кулешов Д.В., исполнительный директор
(фамилия, имя, отчество (при наличии), занимаемая должность)

01.04.2025г

(дата)



Фаз