ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 сентября 2016 г. N 262-п

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СРОКА, ПО ИСТЕЧЕНИИ КОТОРОГО У СОБСТВЕННИКОВ

ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ВВЕДЕННОМ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

ПОСЛЕ УТВЕРЖДЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО

РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,

РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ,

И ВКЛЮЧЕННОМ В НЕЕ ПРИ АКТУАЛИЗАЦИИ, ВОЗНИКАЕТ ОБЯЗАННОСТЬ

ПО УПЛАТЕ ВЗНОСОВ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО

ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. постановлений Правительства Новосибирской области  от 27.12.2016 [N 461-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=95557&dst=100005), от 26.09.2023 [N 451-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=165865&dst=100005)) |  |

В соответствии с [частью 5.1 статьи 170](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=461839&dst=101530) Жилищного кодекса Российской Федерации, [пунктом 11.4 части 2 статьи 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=163955&dst=100225) Закона Новосибирской области от 05.07.2013 N 360-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области" Правительство Новосибирской области постановляет:

1. Установить срок, по истечении которого у собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после утверждения региональной [программы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=167230&dst=100131) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 N 524-п "Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014 - 2052 годы" (далее - региональная программа), и включенном в региональную программу при ее актуализации, возникает обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - взносы на капитальный ремонт), равный восьми месяцам с даты включения данного многоквартирного дома в региональную программу.

(в ред. постановлений Правительства Новосибирской области от 27.12.2016 [N 461-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=95557&dst=100006), от 26.09.2023 [N 451-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=165865&dst=100006))

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие после 30 июня 2015 года, при этом средства, уплаченные собственниками помещений многоквартирных домов, попадающих под действие настоящего постановления, подлежат зачету в счет исполнения будущих обязательств по оплате взносов на капитальный ремонт.

(п. 2 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=95557&dst=100008) Правительства Новосибирской области от 27.12.2016 N 461-п)

Губернатор Новосибирской области

В.Ф.ГОРОДЕЦКИЙ