

Протокол №3

Заседания Общественного совета при Фонде модернизации и развития жилищно – коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области

г. Новосибирск

«12» февраля 2020 года

Время начала работы: 10.00

Место проведения: г. Новосибирск, ул. Кирова, 29

Присутствовали:

Члены Общественного совета

Миронова Светлана Сергеевна	- директор ООО «Центр оценки квалификации «Калейдоскоп»;
Бобков Сергей Александрович	- генеральный директор Ассоциации профессиональных строителей Сибири;
Пороховская Нина Ивановна	- председатель совета дома ул. Станиславского, 7;
Щербаков Алексей Николаевич	Заместитель руководителя аппарата АСОНО
Стацевич Елена Николаевна	- исполнительный директор ООО «Инжиниринг Строй»;
Моисеев Константин Николаевич	- директор ООО «Новосибирская Жилищная Компания»;
Устинов Сергей Николаевич	- директор филиала Ассоциации «Объединение строительного планирования и проектирования» в г.Новосибирске

Кворум имеется

Представители Фонда модернизации ЖКХ

Ким Те Су	- исполнительный директор Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области;
Белоусов Дмитрий Павлович	- заместитель исполнительного директора Фонда модернизации ЖКХ;
Кулешов Дмитрий Владимирович	- первый заместитель исполнительного фонда директора Фонда модернизации ЖКХ.

Повестка заседания:

1. Обсуждение, по итогам прошедшего семинара на тему «Региональная программа капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

ВЫСТУПИЛИ:

Устинов С.А. с предложениями:

1. Поддержать Регионального оператора Фонда модернизации и развития ЖКХ муниципальных образований НСО и предложить Фонду заключить между

Фондом и саморегулирующими организациями в области проектирования и строительства соглашение о взаимодействии.

2. Ким Те Су пояснил, что эта работа уже ведется, достигнута договоренность о взаимодействии с саморегулирующими организациями в области проектирования и строительства. Также продолжается работа по изменению регламента, в том числе корректировке договоров с организациями осуществляющими стройконтроль.

Кроме того, в планах Фонда работа по заключению рамочного соглашения с управляющими компаниями об участии в проведении капитального ремонта домов, находящихся у них на обслуживании или в управлении.

3. Пороховская Н.Н. – предложение рассмотреть подробно работу стройконтроля, договор, график выезда, взаимодействие с собственниками.

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Включить в план следующего заседания обсуждение работы стройконтроля.
2. Подготовить от общественного совета обращение к депутатам о внесении изменения в федеральный закон о корректировке критерий при проведении торгов (аукционов) по выбору подрядной организации.
3. В паспорте объекта отображать контакты СРО.
4. Создать для членов Общественного совета группу в WhatsApp.

ГОЛОСОВАНИЕ членов Общественного совета
«За» 7 «Против» 0 «Воздержался» 0

Председатель Общественного совета

С.А. Устинов

Заместитель председателя –
секретарь Общественного совета

Е. Н. Стацевич