|  |
| --- |
|  |
| Постановление Губернатора Новосибирской области от 18.01.2023 N 5(ред. от 03.08.2023)"Об утверждении Порядка освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей, проживающих на территории Новосибирской области, до прекращения действия указанного контракта" |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюсwww.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)Дата сохранения: 08.09.2023  |

ГУБЕРНАТОР НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 января 2023 г. N 5

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОСВОБОЖДЕНИЯ ОТ НАЧИСЛЕНИЯ ПЕНЕЙ

В СЛУЧАЕ НЕСВОЕВРЕМЕННОГО И (ИЛИ) НЕПОЛНОГО ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ

ЗА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ВЗНОСА НА

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ

ДОМЕ, УСТАНОВЛЕННЫХ ЖИЛИЩНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,

ЗАКЛЮЧИВШИХ КОНТРАКТ О ПРОХОЖДЕНИИ ВОЕННОЙ СЛУЖБЫ В СВЯЗИ

С ПРИЗЫВОМ НА ВОЕННУЮ СЛУЖБУ ПО МОБИЛИЗАЦИИ В ВООРУЖЕННЫЕ

СИЛЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, И ЧЛЕНОВ ИХ СЕМЕЙ,

ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ,

ДО ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ УКАЗАННОГО КОНТРАКТА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановления Губернатора Новосибирской областиот 03.08.2023 N 163) |  |

В соответствии со статьей 9.1 Федерального закона от 14.03.2022 N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" постановляю:

Утвердить прилагаемый [Порядок](#P35) освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей, проживающих на территории Новосибирской области, до прекращения действия указанного контракта.

А.А.ТРАВНИКОВ

Утвержден

постановлением

Губернатора Новосибирской области

от 18.01.2023 N 5

ПОРЯДОК

ОСВОБОЖДЕНИЯ ОТ НАЧИСЛЕНИЯ ПЕНЕЙ В СЛУЧАЕ НЕСВОЕВРЕМЕННОГО

И (ИЛИ) НЕПОЛНОГО ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО

ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, УСТАНОВЛЕННЫХ ЖИЛИЩНЫМ

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ГРАЖДАН

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ЗАКЛЮЧИВШИХ КОНТРАКТ О ПРОХОЖДЕНИИ

ВОЕННОЙ СЛУЖБЫ В СВЯЗИ С ПРИЗЫВОМ НА ВОЕННУЮ СЛУЖБУ

ПО МОБИЛИЗАЦИИ В ВООРУЖЕННЫЕ СИЛЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,

И ЧЛЕНОВ ИХ СЕМЕЙ, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ

ОБЛАСТИ, ДО ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ УКАЗАННОГО КОНТРАКТА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановления Губернатора Новосибирской областиот 03.08.2023 N 163) |  |

1. Настоящий Порядок в соответствии со статьей 9.1 Федерального закона от 14.03.2022 N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" определяет процедуру освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, следующих категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территории Новосибирской области (далее - граждане):

1) граждане, призванные на военную службу по мобилизации, - на период прохождения ими военной службы;

2) граждане, проходящие военную службу в Вооруженных силах Российской Федерации по контракту, граждане, проходящие военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года N 61-ФЗ "Об обороне", при условии их участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области и Запорожской области - на период их участия в специальной военной операции;

3) граждане, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время, при возникновении вооруженных конфликтов, при проведении контртеррористических операций, а также при использовании Вооруженных Сил Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации, - на период действия указанного контракта;

4) граждане, проходящие военную службу в пограничных органах федеральной службы безопасности и выполняющие (выполнявшие) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, выполняющие (выполнявшие) задачи в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, а также обеспечивающие (обеспечивавшие) проведение специальной военной операции на указанных приграничных территориях субъектов Российской Федерации, проходящие военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации и оказывающие (оказывавшие) содействие пограничным органам федеральной службы безопасности по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, а также в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, - на период выполнения ими указанных задач;

5) совместно проживающие с гражданами, указанными в [подпунктах 1](#P51) - [4 пункта 1](#P54) настоящего Порядка, супруги, дети, родители, а также другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и иные граждане, признанные членами семьи, - на период, установленный для граждан, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 1 настоящего Порядка.

(п. 1 в ред. постановления Губернатора Новосибирской области от 03.08.2023 N 163)

2. Для освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме граждане, указанные в [пункте 1](#P50) настоящего Порядка (далее - заявители), подают заявление:

(в ред. постановления Губернатора Новосибирской области от 03.08.2023 N 163)

1) для освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги:

юридическому лицу независимо от организационно-правовой формы или индивидуальному предпринимателю, осуществляющему предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии;

лицу, оказывающему услуги по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании договора при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме;

ресурсоснабжающей организации;

региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами;

собственнику жилого помещения государственного жилищного фонда или муниципального жилищного фонда (действующему от его имени уполномоченному государственному органу или уполномоченному органу местного самоуправления) либо управомоченному им лицу, с которым заявителем заключен договор социального найма жилого помещения (далее - наймодатель);

2) для освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме:

специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

лицу, на имя которого открыт специальный счет.

3. В случае подачи заявления лицам, указанным в [пункте 2](#P57) настоящего Порядка, за исключением наймодателя, указанного в [абзаце седьмом пункта 2](#P64) настоящего Порядка, к заявлению прилагаются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

согласие на обработку персональных данных заявителя.

К заявлению, указанному в [абзаце первом](#P68) настоящего пункта, гражданин вправе приложить копию справки о призыве на военную службу по мобилизации, выданной военным комиссариатом, либо копию документа, подтверждающего в соответствии с законодательством Российской Федерации его участие в специальной военной операции (выполнение им задач).

В случае подачи заявления членом семьи гражданина, указанного в [подпунктах 1](#P51) - [4 пункта 1](#P54) настоящего Порядка, к заявлению должны быть приложены копии документов, подтверждающих его статус в качестве члена семьи такого гражданина.

(п. 3 в ред. постановления Губернатора Новосибирской области от 03.08.2023 N 163)

4. В случае подачи заявления наймодателю, указанному в [абзаце седьмом пункта 2](#P64) настоящего Порядка, к заявлению прилагаются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

копии свидетельства о заключении (расторжении) брака, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенного перевода на русский язык (при наличии);

копии свидетельства о рождении ребенка, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенного перевода на русский язык (при наличии);

согласие на обработку персональных данных заявителя.

Наймодатель в течение двух рабочих дней со дня поступления заявления запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия сведения:

из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния о государственной регистрации рождения детей;

из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния о государственной регистрации заключения (расторжения) брака;

о призыве на военную службу по мобилизации либо об участии в специальной военной операции (выполнении задач, указанных в [подпункте 4 пункта 1](#P54) настоящего Порядка (далее - задачи).

(в ред. постановления Губернатора Новосибирской области от 03.08.2023 N 163)

Документы, подтверждающие сведения, указанные в [абзацах седьмом](#P80) - [девятом](#P82) настоящего пункта, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

5. Обработка персональных данных заявителя осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, определяющими случаи и особенности обработки персональных данных.

Копии документов, не заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, представляются с предъявлением оригиналов.

В случае подачи заявления через представителя заявителя к заявлению должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия представителя.

6. Решение об освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме принимается лицами, указанными в [пункте 2](#P57) настоящего Порядка, в течение трех рабочих дней со дня поступления заявления, указанного в пункте 2 настоящего Порядка.

Граждане, указанные в [пункте 1](#P50) настоящего Порядка, освобождаются от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме с даты призыва на военную службу по мобилизации и до момента прекращения действия контракта о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации либо на период их участия в специальной военной операции (выполнения ими задач).

(в ред. постановления Губернатора Новосибирской области от 03.08.2023 N 163)

7. Решение об отказе в освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме принимается лицами, указанными в [пункте 2](#P57) настоящего Порядка, в течение трех рабочих дней со дня поступления заявления, указанного в пункте 2 настоящего Порядка, по следующим основаниям:

непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в [пунктах 3](#P68) и [4](#P74) настоящего Порядка, за исключением документов, которые могут запрашиваться наймодателем в порядке межведомственного информационного взаимодействия;

несоответствие представленных заявителем документов, указанных в [пунктах 3](#P68) и [4](#P74) настоящего Порядка, предъявляемым к ним требованиям;

недостоверность сведений, содержащихся в заявлении и представленных документах;

несоответствие заявителя условиям, предусмотренным [пунктом 1](#P50) настоящего Порядка.

8. Лица, указанные в [пункте 2](#P57) настоящего Порядка, уведомляют заявителя о принятом решении не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его принятия (по каналам телефонной связи, включая мобильную связь, в том числе посредством направления коротких текстовых сообщений или сообщений по электронной почте - при принятии решения, указанного в [пункте 6](#P88) настоящего Порядка, в письменной форме с указанием причин отказа - в случае принятия решения, указанного в [пункте 7](#P91) настоящего Порядка).

9. После устранения причин, послуживших основанием для принятия лицом, указанным в [пункте 2](#P57) настоящего Порядка, решения об отказе в освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, заявитель вправе повторно направить заявление в соответствии с настоящим Порядком.

10. Заявитель обязан сообщить о прекращении действия контракта о прохождении военной службы либо о прекращении участия в специальной военной операции (выполнения задач) лицам, указанным в [пункте 2](#P57) настоящего Порядка, не позднее десяти рабочих дней со дня прекращения указанного контракта либо прекращения участия в специальной военной операции (выполнения задач).

(п. 10 в ред. постановления Губернатора Новосибирской области от 03.08.2023 N 163)