**ИЗВЕЩЕНИЕ от 30 мая 2025 № 1**

**о проведении конкурса по отбору российской кредитной организации для размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области**

**на условиях договора банковского вклада (депозита)**

**1. Полное наименование, адрес места нахождения, адрес электронной почты и номер телефона регионального оператора:**

Фонд модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области (далее – региональный оператор), расположенный по адресу: 630008, г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 29, оф. 507, тел. 8 (383) 204-90-13, факс 8(383) 204-90-18; адрес электронной почты: info@fondgkh-nso.ru

**2. Условия договора:**

Договор банковского вклада (депозита), на основании которого размещаются временно свободные средства фонда капитального ремонта регионального оператора, должен предусматривать в том числе:

а) условие о возможности досрочного расторжения указанного договора региональным оператором в одностороннем порядке и изъятия размещенных временно свободных средств не позднее 1 рабочего дня со дня предъявления региональным оператором к кредитной организации требования о досрочном расторжении такого договора при возникновении дефицита средств, необходимых для расчета за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, при этом такое требование должно содержать информацию об объеме обязательств перед подрядными организациями за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту и подтверждение размера остатка денежных средств на счете (счетах) регионального оператора;

б) условие о возможности досрочного расторжения указанного договора региональным оператором в одностороннем порядке и изъятия размещенных временно свободных средств не позднее 1 рабочего дня со дня публикации Центральным банком Российской Федерации информации, свидетельствующей о том, что кредитная организация, в которой размещены временно свободные средства фонда капитального ремонта, перестала соответствовать требованиям, с учетом которых каждая из них была допущена к участию в конкурсе по отбору кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором;

в) условие о праве регионального оператора в одностороннем порядке расторгнуть договор банковского счета в следующих случаях:

принятие в установленном порядке решения о ликвидации или банкротстве российской кредитной организации;

применение Центральным банком Российской Федерации к российской кредитной организации мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 74 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

выявление после заключения договора банковского счета несоответствия российской кредитной организации требованиям, предусмотренным документацией о проведении конкурса, в том числе в связи с выявлением факта представления российской кредитной организацией недостоверных сведений в прилагаемых к заявке документах;

неоднократное (2 и более раз в течение календарного года) нарушение российской кредитной организацией условий договора банковского счета;

г) обязательство кредитной организации о выплате процентов на изъятую сумму депозита, начисленных исходя из процентной ставки, определенной указанным договором, и срока фактического действия такого договора, при досрочном его расторжении в случаях, предусмотренных [подпунктами "а](#Par1)" и "[б](#Par2)" пункта 10 Правил размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2016 № 453.

д) условия договора банковского счета должны содержать условие об отсутствии платы за оказание услуги по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета, об отсутствии платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам и за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете.

1. **Сумма средств, подлежащих размещению в рамках договора:**

Лот № 1 - сумма 539 906 278,25 рублей (Пятьсот тридцать девять миллионов девятьсот шесть тысяч двести семьдесят восемь рублей 25 копеек);

Лот № 2 - сумма 463 830 839,02 рублей (Четыреста шестьдесят три миллиона восемьсот тридцать тысяч восемьсот тридцать девять рублей 02 копейки).

1. **Срок размещения средств:** *90 дней.*
2. **Информация о месте, дате и времени начала приема заявок, вскрытия конвертов с заявками, рассмотрения заявок и проведения конкурса:**

Желающие принять участие в конкурсе могут предоставить заявку в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание такой заявки до вскрытия конверта, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 29, офис 503 в срок **с 30 мая 2025 г. до 10 ч. 00 мин 01 июля 2025 г.** (время новосибирское) ежедневно в рабочие дни: понедельник - четверг с 9:00 до 17:00 часов; пятница с 9:00 по 15:30, обед с 12:00 до 13:00 часов.

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками:** 14 ч. 30 мин. 01 июля 2025 г. по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 29 (3 этаж) офис 307.

**Дата рассмотрения заявок и оценки заявок –** 04 июля 2025 года.

**6. Перечень документов, представляемых в составе заявки:**

В состав заявки включаются предложения о размере процентной ставки по договору банковского вклада, а также документы, подтверждающие соответствие российской кредитной организации положению, предусмотренному пунктом 7 Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2016 № 454.

К заявке прилагаются:

а) копии решения (протокола) о назначении руководителя российской кредитной организации на должность и приказ о вступлении в должность руководителя российской кредитной организации;

б) оригинал доверенности на представление интересов российской кредитной организации, удостоверенной российской кредитной организацией, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки, и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем российской кредитной организации и (или) подачи заявки таким представителем);

в) опись документов, прилагаемых к заявке.

г) проект договора

**7. Номер телефона контактного лица регионального оператора, осуществляющего прием заявок:**

8 (383) 204-90-13 (доп.149) Русаков Дмитрий Владимирович.